

Afdelingsbestyrelsesmøde			REFERAT
Dato	8. september 2025	Tidspunkt:	18.30 – 21.00
		Bemærkninger:	
	Tilstede:	Gunna Hans	
		OFFENTLIGT REFERAT	
Pkt. Nr.	DEL	EMNE	
01	1		
		Godkendt via mail; underskrevet	
02		NYT FRA FORMANDEN	
	1	Kommende kurser mv: • Dialogmøde om arkitektur 18. september 2025 <i>Gunna og Hans deltager</i> • Introduktion til uHabi <i>Hans deltager 25. september 2025</i> <i>Gunna deltager 1. oktober 2025, forhåbentlig også vores nyvalgte bestyrelsesmedlem</i> • Almenboligloven for beboerdemokrati mv. <i>(1. modul i uddannelsesforløb af erfarne beboerdemokrater)</i> 30. september 2025 <i>Gunna og Hans deltager</i> • Konference for beboervalgte Om kommunikation, engagement og fællesskab 4.-5. oktober 2025 <i>Gunna og Hans deltager, forhåbentlig også vores nyvalgte bestyrelsesmedlem.</i>	
	2	Refereres ikke	
	3	Refereres ikke	
	4	Blomster Rasmus i Ler 55 1. er indlagt på Skejby Universitetshospital, sandsynligvis langvarigt. En beboer har spurgt om vi kan sende blomster. Hans organiserer, Anders og Aleksander har en kontaktadresse.	
	5	Forretningsorden for afdelingsbestyrelsesmøder. Bestyrelsen har arbejdet med forretningsorden for bestyrelsesmøder. Den er ikke helt færdig men vil på et senere tidspunkt blive gjort tilgængelig.	

03		KOMMUNIKATION, EKSTERN
	1	Hjemmesiden www.bushoejen.dk Det opfordres til at benytte hjemmesiden, især er menupunktet "Nyheder om Bushøjen" værd at besøge mindst en gang ugentligt. Adresse: www.bushoejen.dk/nyt-om-bushoejen/
	2	Nye beboer (tilflyttere) i afdelingen Vi ønsker at tilbyde nye beboere trykt materiale om vores afdeling som udleveres af ejendomsfunktionæren ved indflytning. Forventes at være klar i foråret 2026. Der arbejdes fortsat på dette materiale.
04		FÆLLEShus
	1	Udlejning: Der er etableret et telefonnummer, 6175 6053, som vil blive viderestillet til udlejningspersonen. Nummeret forbliver, uanset hvem der er udlejningsperson. Udlejningsdokumenter og retningslinjen Bestyrelsen udformer disse for at lette udlejningen og undgå misforståelser om "hvad man må" når der lejes gæsteværelse eller lokaler. Der arbejdes videre med disse dokumenter.
05		TERRÆN
	1	Garage Vi sætter en proces i gang med hensyn til "ombygning" af garagen til en "BytteBørs". Om muligt med beboerinddragelse.
	2	Tøjcontainer Flyttes til en ny placering ved den blå affaldscontainer. Området skal planeres og der skal lægges fliser. Der burde være økonomi til dette. Containeren kan være svær at åbne, måske der skal laves et "trinbræt". Arbejdet er endnu ikke udført
	3	Opdatering af skure Der er startet et projekt omkring afdelingens skure. Vores servicekoordinator tager kontakt til projektafdelingens chef, Helge Borup. Helge Borup er uddannet arkitekt og har bl.a. tidligere arbejdet med renovering/nybyggeri. Planen er at de nye/renoverede skure er klar til afdelingens 40 års jubilæum 1. juli 2029.
06		ØKONOMI
	1	Intet at bemærke

08		KOMMENDE ARRANGEMENTER / EVALUERING
	1	Banko Ny omgang banko mandag den 24. november kl. 18.30. Indbydelse omdeles i uge 46. Udvalg Kate, Jette Bager Anette kage 2 x 6 spil
	2	Ekstraordinært afdelingsmøde Tirsdag den 18. september På grund af Bo's pludselige udtrædning af bestyrelsen, skal der vælges et nyt bestyrelsesmedlem. Der serveres sodavand og chokolader
	3	Arrangementer, 2025: • Ekstraordinært afdelingsmøde, 18.09.2025 • Midtvejsmøde, 21.10.2025 • Julebanko, 24.11.2025 • Julefrokost, 06.12.2025, 12.30 – 18.00 • Afdelingsmøde 21.05.2026 Der kan komme flere arrangementer / aktiviteter
09		KOMMENDE BESTYRELSESMØDER
	1	06. oktober Husk at du kan kontakte formanden (Hans) på telefon 6126 3722 eller mail a53fmd@aabnet.dk Se også på vores hjemmeside: www.bushoejen.dk
10		EVENTUELT
	1	Refereres ikke