

Afdelingsbestyrelsesmøde				Referat
Dato	1. december 2025		Tidspunkt:	18.30 – 20.00
Tilstede:			Annette Gunna Hans	
Suppleanter:			Ingen	
		OFFENTLIGT REFERAT		
Pkt.	DEL	EMNE		
01	1	GODKENDELSE AF REFERAT FRA 3. november 2025 Godkendt via mail.		
02		NYT FRA FORMANDEN		
	1	Refereres ikke		
	2	Kommende kurser mv: • Økonomi og budget i afdelingen 09. december 2025 17.00-19.30		
	3	Udskiftning af ventilator Det lykkedes desværre ikke for vores servicekoordinator at skaffe tilbud hjem og sætte arbejdet i gang i indeværende år, til trods for det blev besluttet på afdelingsmødet den 9. maj for godt et halvt år siden. Bestyrelsen er skuffet.		
03		KOMMUNIKATION, EKSTERN		
	1	Hjemmesiden www.bushoejen.dk Du opfordres til at benytte hjemmesiden, isæt er menupunktet ”Nyheder om Bushøjen” værd at besøge mindst en gang ugentligt. Adresse: www.bushoejen.dk/nyt-om-bushoejen/		
	2	Servicemeddelelse via uHabi Bestyrelsen sendte den først servicemeddelelse via uHabi i sidste måned. Vi har mulighed for at sende både som SMS og e-mail. Har du ikke givet AAB tilladelse til at sende SMS til dig, kan du gøre det her: www.aabnet.dk/selvbetjening/sms-service/		

04		FÆLLEShus
	1	Udlejning Husk at du kan finde oplysninger om udlejning på hjemmesiden. Adresse: www.bushoejen.dk/udlejning. Telefon: 6175 6053 mellem 16 og 20 SMS: 6175 6053 Mail: udlejning@bushoejen.dk SMS og Mail besvares dagligt mellem 16 og 20 Priser for udlejning er fra dags dato ændret til følgende: CAFÉ Fredag – søndag kr. 350,- Dagsleje/aften kr. 150,- <i>Ingen depositum.</i> FESTSAL Fredag – søndag kr. 900,- Kombination: Festsal + Café: Fredag – søndag kr. 1.100,- Depositum kr. 500,- Dagsleje/aften kr. 300,- <i>Ingen depositum.</i> GÆSTEVÆRELSE (ingen ændringer) 1. nat kr. 175,- Følgende nætter kr. 100,- Ingen depositum Betaling: Festsal: Depositum, festsal, betales ved bestilling eller senest 8 dage efter reservation. Betaling af leje: 30 dage før lejemål starter. Tilbagebetaling af depositum vil ske senest 21 dage efter lejemåls ophør. Udlejning i Jul, Nytår og ungdomsfester er kun efter aftale. Priser og betingelser træder i kraft pr. 1. januar 2026
	2	Refereres ikke
05		TERRÆN
	1	Gennemgang af terræn med henblik på biodiversitet. Tirsdag den 4. november gik Hans rundt med Teamlederen Anders og anlægsgartneren Susie. Følgende blev drøftet: • Løgplads • Lav raftehegn • Bede med græsser og blomster Anlægstid: Perioden 2026/57

	2	Anlæggelse af fortov til Bushøjvænget <i>Langs gavlen ved Lerhus 2</i> En beboer har nævnt det og bestyrelsen har haft det i tankerne godt et års tid. Der laves projektbeskrivelse, og skal vedtages på det kommende afdelingsmøde.
06		ØKONOMI
	1	Intet at bemærke
07		KOMMENDE ARRANGEMENTER / EVALUERING
	1	HUSK AT DER ER Julefrokost 6. december Der er stadig 2 ledige pladser. Ring/SMS til Hans, 6126 3722, hvis du vil med. Giv besked senest fredag 5. december.
	2	Forslag til arrangementer 2026: • Dialogmøde: Ombygning af garage • Hjertestarterkursus • Fællesspisning • Brætspilsaften • Dialogmøde: Igangsættelse af beredskab i Bushøjen Bestyrelsen arbejder videre med disse arrangementer på næste bestyrelsesmøde.
	3	Oversigt arrangementer, 2025/26 • Julefrokost, 06.12.2025, 12.30 – 18.00 Indbydelse er omdelt • Nytårsbanko, 10.02.2026 Indbydelse kommer i uge 4/5 2026 • Vintergrill, 27.02.2026 Indbydelse kommer i uge 6 • Afdelingsmøde 21.05.2026
08		KOMMENDE BESTYRELSESMØDER
	1	Næste møde: 12. januar kl. 16.30 Husk at du kan kontakte formanden (Hans) på telefon 6126 3722 eller mail a53fmd@aabnet.dk Se også på vores hjemmeside: www.bushoejen.dk
09		EVENTUELT
	1	Refereres ikke